

HERNÁN SILVA CORNEJO

+56 9 82490514 - hsilva@hesconsultor.cl

OBJETIVO PROFESIONAL

Contador Auditor, Diplomado en Administración de Fundaciones, Seminarista en Administración empresas familiares. A través de mis 28 años de experiencia profesional en el ámbito financiero, empresarial e inmobiliario, ejerciendo como Gerente General y Financiero, y, como Gestor de Emprendimientos, genero confianza y seguridad a mis clientes y partners, aportando en ámbitos de la administración, gestión y desarrollo en la estructura organizacional, teniendo la capacidad de automatizar y eficientizar procesos para las distintas organizaciones. Brindo soluciones sobre control financiero, siendo enlace entre la gestión corporativa y las áreas de contabilidad, finanzas, legal y administración.

Contribuyo en la obtención de una mejor economía global de la empresa, a través de mejorar la gestión legal, financiera, tributaria, contable y de administración, como a su vez, definir y alcanzar una Planificación estratégica acorde a las necesidades y características del negocio, detectar errores en los procesos, evitar situaciones de crisis financiera, gestión de Tesorería, optimizar sistemas de información y canales de información y generando especialización de equipos de trabajo, brindando soporte y acompañamiento a la Alta Dirección/Gerencia en la creación de una mejor proyección y planeación del negocio.

EXPERIENCIA PROFESIONAL

2019 - Presente

Asesor Financiero - Controller de procesos | HS Consultor Ltda.

Brindar asesoría como partner estratégico de negocios y empresas para las distintas áreas y Gerencias, mediante Gestión y Contabilidad, Gestión y Finanzas, Gestión y Legal, Gestión y Administración, Gestión y Desarrollo y acompañamiento corporativo y Gestión, Seguimiento y acompañamiento empresarial para alcanzar una Planificación estratégica acorde a las necesidades y características del negocio, detectar errores en los procesos, evitar situaciones de crisis financiera, gestión de Tesorería, optimizar sistemas de información y canales de información y formación y especialización de equipos de trabajo y capacitación.

Para LinkedIn puedes hacer un breve punteo de las principales actividades que realizas, por ejemplo:

Control presupuestario – Definición de Plan de Negocio – Políticas financieras, contables y legales – Estados financieros y contables – Tesorería – Gestión de Remuneraciones y RRHH – entre otros.

2019 – Presente

Director General y Asesor | Propiedades HS

Brindar asesoría integral sobre Corretaje de Propiedades, Gestión de contratos digitales, Tasación de propiedades, Asesoría Jurídica, Solución integral Inmobiliaria y Servicio Contable y Tributario, a una red de clientes. Entregar asistencia integral a nuestros clientes y una gestión innovadora, facilitando la cadena de compra, venta y arriendo, con un servicio de excelencia y compromiso para facilitar una negociación efectiva, amigable y acorde al mercado e intereses de los clientes.

2016 - 2019

Director General JumpHub – Cowork | Inversiones HS Ltda.

Implementar modelo de negocio basado en la generación de redes empresariales para fortalecer relaciones y alianzas entre proveedores y clientes, permitiendo alcanzar mejores y mayores mercados. Promocionar un lugar de reunión y espacio colaborativo en el que convergen distintas áreas de negocios según las necesidades de cada cliente. Generar y alcanzar red de más de 100 empresas con miembros activos en la comunidad, enfocados en el desarrollo de habilidades empresariales, trabajando directamente con Corfo, Sercotec y Horticrece.

2013 - 2018

Socio Fundador y Director Ejecutivo | Fundación Down Somos

Líder de la administración de las distintas áreas, participando en el proyecto inicial, levantamiento y puesta en marcha. Controlar recursos humanos de la institución. Actuar como articulador de acciones con organismos públicos, privados y la comunidad, para la obtención de recursos y desarrollo de proyectos. Implementar y desarrollar estrategia de marketing y comunicaciones para posicionamiento de la Fundación a nivel regional y nacional, logrando alcanzar 29 mil seguidores en RRSS y aumento en la atención mensual de familias a un promedio de 35 familias para el desarrollo de programas de cuidados, Inclusión y Educación.

2013 - 2018

Gerente General | Inversiones Cinque Terre S.A. y otros

Planificar los objetivos generales y específicos de la empresa a corto y largo plazo. Organizar la estructura de la empresa actual y a futuro, como también de las funciones y los cargos. Dirigir la empresa, tomar decisiones y generar estrategias para mejorar y controlar la gestión financiera, contable administrativa, tributaria, legal y comercial. Controlar las actividades planificadas comparándolas con lo realizado y detectar las desviaciones o diferencias. Desarrollar mayores proyectos Inmobiliarios, mantención y recuperación de activos, mayor orden financiero, administrativo, contable y tributario, corporativo logrando aumentar los resultados y aumentar el patrimonio de la organización.

2008 - 2012

Gerente de Finanzas | San Nicolás Wines S.A.

Desarrollar y ejecutar lineamientos estratégicos en el ámbito financiero, contribuyendo a la consolidación del grupo económico y sus empresas relacionadas tanto en Chile como el extranjero. Dirigir las áreas de presupuesto y control de gestión, contabilidad, costos, proveedores, cobranzas, sistemas, compras, negociación con entidades financieras y tesorería. Controlar políticas de recursos humanos y remuneraciones de la empresa. Mantener relacionamiento directo con el área de logística y producción de la empresa en el establecimiento y control de las ventas mensuales. Alcanzar mayor orden financiero, administrativo, contable, tributario y corporativo, como también, contribuir en certificación empresa ISO 9001 e implementar nuevo ERP automatizado para la administración de la empresa.

2003 – 2007

Gerente de Finanzas | Constructora e Inmobiliaria Linderos

Dirigir la gestión de los activos inmobiliarios, así como también, participar de la estrategia inmobiliaria del grupo y velar por el correcto desarrollo de los proyectos asociados. Planificar y dirigir la estrategia y actividades de administración y finanzas, para garantizar el control del riesgo y rentabilidad de la compañía, la disponibilidad de sus recursos financieros e insumos según el plan anual y de información financiera requerida por ley y para la toma de decisiones, todo de acuerdo con la normativa legal vigente, principios contables, políticas, plazos y presupuestos definidos. Lograr el control financiero de 10 Proyectos inmobiliarios de construcción y recuperación de 1.400 viviendas.

1993 - 2003

Ejecutivo de Cuentas Banca Empresas | Banco del Desarrollo

Administrar y rentabilizar cartera de clientes empresas. Asesorar al cliente gestionando la venta de productos y servicios del Banco y filiales, conforme a requerimientos propios de su segmento y estrategia, para el cumplimiento de metas, garantizando la satisfacción integral del Cliente, mantención de cartera y segmento. Captar clientes nuevos en base a referidos, visitas, prospectos, entre otros. Realizar una correcta ejecución de metodologías, productividad, asesoría comercial, y procesos asociados, apoyado en las herramientas específicas de gestión. Respetar el marco de procedimientos, normativas, y regulaciones internas y externas. Participar y generar negocios de desarrollo de proyectos inmobiliarios en la región, con la administración de proyectos por más de 1.600 viviendas. Velar por cumplimiento de metas comerciales y contribución al logro de objetivos estratégicos.

ESTUDIOS

2016 | Diplomado en Administración de Fundaciones. Fundación Simón Cirene

1999 | Contador Auditor. Instituto de Estudios Bancarios Guillermo Subercaseaux

ESPECIALIZACIONES

2020 | Herramientas de Marketing Digital. Universidad Católica de Chile

2019 | Corretaje de propiedades. Learning Group Herramientas

2018 | Seminario Administración de Empresas Familiares. Universidad Católica de Chile

DEFINICIÓN DE PROPUESTA DE VALOR

¡Hola! ¿Cómo estás?, Soy Hernán Silva, Contador Auditor, Diplomado en Administración de Fundaciones, Seminarista en Administración empresas familiares y Certificado para implementación ISO.

Mi objetivo es ser/convertirme en el partner estratégico de las distintas áreas y Gerencias alineados a los objetivos estratégicos de la empresa y de Gerencia General/Dueños.

A través de mis 28 años de experiencia profesional en el ámbito financiero, empresarial e inmobiliario, ejerciendo en cargos de Gerencia General, Gerencia de Finanzas y como Gestor de Emprendimientos, genero confianza y seguridad a mis clientes y partners, aportando en ámbitos de la administración, gestión y desarrollo en la estructura organizacional, teniendo la capacidad de automatizar y eficientizar procesos en distintas empresas.

Brindo soluciones sobre control financiero de una empresa o negocio, actuando como enlace entre la gestión corporativa y las diversas áreas de contabilidad, finanzas, legal y administración.

Mi principal objetivo es:

- Tratar de evitar situaciones de crisis
- Detectar errores en los procesos
- Optimizar sistemas de información y canales de información
- Gestión de Tesorería
- Formación Equipos de trabajo y capacitación
- Planificación estratégica

¿Qué es lo que ganas conmigo?

Obtener mejor economía global de la empresa a través de mejorar la gestión legal, financiera, tributaria, contable y de administración. Me convertiré en el asesor estratégico, brindando soporte y acompañamiento a la Alta Dirección/Gerencia permitiendo espacios para crear/lograr una mejor proyección y planeación del negocio. (Una visión estratégica a corto, mediano y largo plazo...)



Palabras claves más utilizadas: Asesor Financiero - Controller - Control de procesos - Estrategia de negocio - Plan de Negocios - Automatización y eficiencia de procesos - Partner estratégico de las distintas áreas y Gerencias - Salud financiera - *"Soy un articulador de negocio, socio estratégico, no nominal, un partners"*

ESTRUCTURA DE SERVICIOS

1.- Consultor / Asesor

Área, Ligado a Gestión y Supervisión, puente entre

- Gestión y Contabilidad
- Gestión y Finanzas
- Gestión y Legal
- Gestión y Administración
- Gestión y Desarrollo y acompañamiento corporativo
- Gestión, Seguimiento y acompañamiento empresarial

Objetivos principales:

- Tratar de evitar situaciones de crisis
- Detectar errores en los procesos
- Optimizar sistemas de información y canales de información
- Gestión de Tesorería
- Formación Equipos de trabajo y capacitación
- Planificación estratégica

2.- Producciones

- Eventos empresas
 - Decoración
 - Show
 - Lanzamientos
 - Logística y gestión
 - Apoyo técnico
- 3.- Gestión y Corretaje de propiedades
(Anexo propiedades)